

IEPIRUMA LĪGUMS

Nr. JKNP 2014/7

/Automašīnas iegāde operatīvajā līzīngā/

Jēkabpili

2014.gada 05.novembrī

Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde, vienotais reģ. nr. 45403000484, tās valdes locekļa JURA KOZULIŅA personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, no vienas puses, turpmāk tekstā – “NOMNIEKS” un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “TRANSPONENT”, vienotais reģ. Nr.40003722171, tās valdes priekšsēdētāja ARŅA JAUDZEMA personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, no otras puses, turpmāk tekstā –“IZNOMĀTĀJS”, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti “Puses”,

pamatojoties uz Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde iepirkuma komisijas 2014.gada 28.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.21) par publiskā iepirkuma „Automašīnas iegāde operatīvajā līzīngā”, *iepirkuma identifikācijas Nr. JKNP 2014/7* (turpmāk tekstā – Publiskā iepirkuma) rezultātiem, noslēdz šādu līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs nodot Nomniekam lietošanā un turējumā vienu jaunu automašīnu **Fiat Doblo Cargo Maxi**, turpmāk – Automašīna, uz 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem saskaņā ar Līguma noteikumiem un *Tehnisko specifikāciju/piedāvājumu (Pielikums Nr.1.)* un *Finanšu piedāvājumu un maksājumu grafiku (Pielikums Nr. 2)*, kas ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 1.2. Papildus Automašīnas nodošanai Nomniekam lietošanā un turējumā Iznomātājs apņemas segt sekojošas Automašīnas izmaksas (*izmaksas par minētajiem pakalpojumiem ir iekļautas Līguma maksājumu grafikā, kas ir Līguma Pielikums Nr.2*):
 - 1.2.1. Piegādāt Objektu Nomnieka norādītajā vietā, kā arī veikt Automašīnas reģistrāciju Ceļu satiksmes drošības direkcijā (CSDD) uz Iznomātāja vārda ar LR numurzīmēm;
 - 1.2.2. Visa uzstādītā aprīkojuma lietošanas un tā uzstādīšanas pirms pārdošanas izmaksas;
 - 1.2.3. Obligāto transportlīdzekļu īpašnieku civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu (turpmāk tekstā – OCTA) Līguma pirmajiem 12 mēnešiem;
 - 1.2.4. Apdrošināšanu pret zaudējumiem, kas radušies satiksmes negadījuma, ugunsgrēka, eksplozijas, zādzības vai laupīšanas, kā arī jebkura cita negadījuma rezultātā (turpmāk tekstā – KASKO) Līguma pirmajiem 12 mēnešiem.
- 1.3. Nomnieks saņem lietošanā un turējumā Automašīnu un maksā Iznomātājam, saskaņā ar Līguma 4.sadaļu un Līguma Pielikumu Nr.2.

2. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA

- 2.1. Nomnieka tiesības:
 - 2.1.1. Visu Līguma laiku netraucēti lietot Automašīnu visā Eiropas Ekonomiskās zonas teritorijā, kā arī ar iepriekšēju rakstisku Iznomātāja pilnvaru lietot Automašīnu arī citās valstīs;
 - 2.1.2. Saņemt Automašīnas garantijas apkalpošanu,
 - 2.1.3. Pirms Automašīnas pieņemšanas:
 - 2.1.3.1. veikt izmēģinājuma braucienus, kā arī pārbaudīt Automašīnas

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

- atbilstību visām Tehniskajā specifikācijā/piedāvājumā (*Pielikums Nr.1*) minētajām prasībām;
- 2.1.3.2. pārbaudīt Iznomātāja Automašīnas dotās dokumentācijas pilnīgumu un derīgumu, ražotāja un pārdevēja garantijas nosacījumus;
- 2.1.3.3. pieaicināt speciālistus un ekspertus.
- 2.1.4. Līzinga perioda beigās iegādāties Automašīnu par atlikušo vērtību EUR 4 294.90 (*Četri tūkstoši divi simti deviņdesmit četri euro un 90 centi*).
- 2.2. Nomnieka pienākumi:
- 2.2.1. Pieņemt Automašīnu un maksāt operatīvā līzinga maksājumus, saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.
- 2.2.2. Saudzīgi un apzinīgi lietot Automašīnu un tās aprīkojumu, kas norādīts Tehniskajā specifikācijā/piedāvājumā (*Pielikums Nr.1*), kā arī rūpīgi ievērot Iznomātāja prasības attiecībā uz tehnisko apkopi un lietošanu.
- 2.2.3. Vērsties pie Iznomātāja vai viņa noteiktajās tehniskās apkopes stacijās, lai veiktu tehniskās apkopes (pēc attiecīga nobraukuma saskaņā ar tehnisko apkopju grafiku), pirms tam informējot par to Iznomātāju pa tālruni 67525254, kā arī atlīdzināt visus iznomātājam nodarītos zaudējumus šīs prasības neizpildes gadījumā;
- 2.2.4. Segt neparedzētos izdevumus, kas rodas Automašīnas turējuma un lietošanas laikā, kā arī visus kārtējos maksājumus, kuri ir saistīti ar Automašīnas turējumu un lietošanu un kuri nav ietverti līguma nomas maksājumos, tai skaitā, bet ne tikai:
- 2.2.4.1. maksāt līgumsodu sakarā ar Automašīnas auto vadītāja izdarītu normatīvā akta pārkāpumu;
- 2.2.4.2. segt izdevumus, kas ir nepieciešami, lai nopirktu vai apmainītu Automašīnas detaļas, mezglus un materiālus, ja tiem nav noteikta ražotāja vai pārdevēja garantija vai tiem par iemeslu nav apdrošināšanas gadījums.
- 2.2.4.3. kārtējos maksājumus, kas ir saistīti ar Automašīnas turējumu un lietošanu, ja tie nav ietverti līguma nomas maksājumos:
- 2.2.4.3.1. izdevumus ikgadējām valsts tehniskajām apskatēm,
- 2.2.4.3.2. izdevumus transporta līdzekļa ekspluatācijas nodokli un atbilstošiem ar Automašīnu lietošanu saistītu nodokļiem un/vai nodevām,
- 2.2.4.3.3. izdevumus Automašīnas iekšējai un ārējai tīrīšanai (mazgāšanai);
- 2.2.4.3.4. izdevumus Automašīnas degvielas iegādei;
- 2.2.4.3.5. izdevumus Automašīnas logu un lukturu mazgāšanas šķidrumu iegādei;
- 2.2.4.3.6. izdevumus par Automašīnas stāvvietas vai garāžas īri;
- 2.2.4.3.7. visus citus izdevumus, kurus puses nav noteikušas šajā līgumā.
- 2.2.5. Ievērot Tehniskajā specifikācijā norādīto nomas termiņam noteikto nobraukuma ierobežojumu. Ja Nomnieks pārsniedz noteikto nobraukuma ierobežojumu, Nomnieks maksā Iznomātājam maksu par atļautā nobraukuma pārsniegšanu **EUR 0.10** (nulle komats desmit euro centi) bez

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

- PVN par katru pārbraukto kilometru.
- 2.2.6. Operatīvā līzīngā termiņa laikā saudzīgi saglabāt ar Automašīnas lietošanu saistīto dokumentāciju, ko Nomnieks ir saņēmis kopā ar Automašīnu vai Līguma noslēgšanas brīdī.
 - 2.2.7. Operatīvā līzīngā termiņa beigās (ja Nomnieks neizmanto Līguma 2.1.4.punktā paredzētās tiesības) vai Līgumam beidzoties pirms termiņa, Iznomātājam jāatdod Automašīna tādā komplektācijā, kādā to sākotnēji saņēma Nomnieks.
 - 2.2.8. Nomnieks apņemas automobiļa nomas periodā pēc pirmajiem 12 (divpadsmit) mēnešiem nodrošināt automobilim:
 - 2.2.8.1. sauszemes transportlīdzekļa īpašnieka civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu (OCTA);
 - 2.2.8.2. brīvprātīgās transportlīdzekļa apdrošināšanu (KASKO), kas atbilst sekojošiem noteikumiem:
 - 2.2.8.3. KASKO apdrošināšanu jāveic atbilstoši spēkā esošajiem vispārējiem transportlīdzekļu apdrošināšanas noteikumiem Iznomātāja akceptētā apdrošināšanas sabiedrībā pret zādzības un bojājumu riskiem;
 - 2.2.8.4. KASKO apdrošināšanas summa nevar būt zemāka par automobiļa vērtību ar pievienotās vērtības nodokli;
 - 2.2.8.5. kā KASKO apdrošināšanas atlīdzības saņēmējam jābūt uzrādītam Iznomātājam.
 - 2.2.9. Pirms automobiļa nodošanas Nomniekam un 5 (piecu) darba dienu laikā līdz OCTA un/vai KASKO apdrošināšanas polises beigu termiņam, Nomnieks apņemas iesniegt Iznomātājam nākamā nomas perioda OCTA polises kopiju, KASKO apdrošināšanas polises oriģinālu, kā arī rakstisku apliecinājumu par KASKO apdrošināšanas polises apmaksu.
 - 2.2.10. Ja notiek negadījums (apdrošināšanas gadījums), Nomnieka pienākums ir rīkoties saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, apdrošināšanas un šī līguma noteikumiem, kā arī nekavējoties informēt Iznomātāju pa bezmaksas tālruni 80009999 un ne vēlāk kā 24 stundu laikā Iznomātājam iesniegt rakstisku informāciju par apdrošināšanas gadījumu.
 - 2.2.11. Nomniekam jāievēro ceļu satiksmes un drošības prasības automobiļa ekspluatācijas gaitā, kas noteiktas apdrošināšanas noteikumos.
 - 2.2.12. Ar Līzīngā devēja rakstisku atļauju var nodot Automašīnu apakšnomā trešajām personām, iepriekš saskaņojot apakšnomas noteikumus ar Iznomātāju.
 - 2.2.13. Ne vēlāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā ziņot Iznomātājam, ja:
 - 2.2.13.1. Automašīna ir pazudusi, bojāta, daļēji vai pilnīgi iznīcināta;
 - 2.2.13.2. iegūta informācija par Automašīnas iznīcināšanas, zaudēšanas vai bojāšanas draudiem;
 - 2.2.13.3. pazudusi vai bojāta Automašīnas dokumentācija.
- 2.3. Iznomātāja tiesības:
 - 2.3.1. Saņemt no Nomnieka rakstisku informāciju jautājumos, kas saistīti ar Automašīnas tehnisko stāvokli;
 - 2.3.2. Saņemt Līgumā noteikto nomas maksu;
 - 2.3.3. Pēc Līguma termiņa beigām (ja Nomnieks neizmanto Līguma 2.1.4.punktā paredzētās tiesības) saņemt atpakaļ Automašīnu.

2.4. Iznomātāja pienākumi:

- 2.4.1. 1 (vienas) darba dienas laikā no Līguma noslēgšanas brīža pasūtīt Līguma *Pielikumā Nr.1 Tehniskajā specifikācijā/piedāvājums* noteikto Automašīnu pārdevējam un informēt Nomnieka atbildīgo pārstāvi par Automašīnas pasūtījumu.
- 2.4.2. Sagatavot un organizēt Automašīnas nodošanu Nomniekam turējumā un lietošanā, ievērojot Līgumā paredzētos noteikumus un kārtību ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) kalendāro dienu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas brīža.
- 2.4.3. Nodrošināt netraucētu Automašīnas lietošanu uz visu Automašīnas lietošanas un turējuma termiņu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 2.4.4. Segt izmaksas, kas saistītas ar Automašīnas reģistrāciju uz Nomnieku.
- 2.4.5. Nodrošināt Nomniekam Līguma darbības pirmajos 12 (divpadsmit) mēnešos OCTA polises izmantošanu visā Eiropas Ekonomiskās zonas teritorijā.
- 2.4.6. Nodrošināt Automašīnas KASKO apdrošināšanu ar polises darbības teritoriju Eiropas Ekonomiskajā zonā Līguma darbības pirmajos 12 (divpadsmit) mēnešos.
- 2.4.7. Izdot attiecīgus dokumentus, aktus, pilnvaras un izziņas, kas ir vajadzīgi, lietojot Automašīnu visā Līguma spēkā esamības laikā kā Latvijā, tā arī ārvalstīs.
- 2.4.8. 5 (piecu) dienu laikā informēt Nomnieku par bankas rekvizītu vai citu rekvizītu izmaiņām, kas attiecināmi uz Automašīnu.

3. AUTOMAŠĪNAS NODOŠANAS NOTEIKUMI

- 3.1. Pirms Automašīnas nodošanas Nomniekam turējumā un lietošanā Puses veic Automašīnas faktiskā stāvokļa apskati.
- 3.2. Automašīnai ir jāatbilst Līguma *Pielikumā Nr.1 "Tehniskā specifikācija/piedāvājums"* minētajām prasībām un tai nedrīkst būt tehniski defekti.
- 3.3. Automašīnas nodošanu Nomnieka turējumā un lietošanā Puses noformē un paraksta ar divpusēju pieņemšanas – nodošanas aktu, kurā norāda Automašīnas tehniskos parametrus un komplektāciju.
- 3.4. Pušu abpusēji parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts apstiprina, ka Automašīna atbilst Līguma *Pielikumā Nr.1 (Tehniskā specifikācija/piedāvājums)* minētajām prasībām un Nomnieks apņemas maksāt nomas maksu.
- 3.5. Parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu, Iznomātājs apstiprina, ka Automašīna nodošanas brīdī Nomniekam nav un nebūs visā Līguma darbības laikā ieķīlāta trešajai personai vai apgrūtināta ar nenomaksātām soda naudām.
- 3.6. Nomniekam ir tiesības neparakstīt aktu, par to iesniedzot Iznomātājam rakstisku pretenziju, ja Automašīnai tiek konstatēti bojājumi, defekti, trūkumi vai neatbilstība *Pielikumā Nr.1 "Tehniskā specifikācija/piedāvājums"*. Šajā gadījumā Iznomātājam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā novērst Automašīnai konstatētos defektus vai nodot Nomniekam tādu pašu vai līdzvērtīgu Automašīnu Līguma *Pielikumā Nr.1 "Tehniskā specifikācija/piedāvājums"* minētajām prasībām atbilstošā tehniskā stāvoklī.
- 3.7. Puses pilnvaro Līguma 11.5. un 11.6. punktus minētās personas parakstīt pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 3.8. Automašīnas turējuma un lietošanas tiesības, nejaušas iznīcināšanas un bojājumu draudi un paaugstinātas bīstamības avota īpašnieka atbildība pāriet Nomniekam

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

brīdī, kad Automašīna tiek pieņemta, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. LĪZINGA MAKSĀJUMI UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA

- 4.1. Puses vienojas, ka samaksas termiņš par Automašīnas operatīvo līzingu sākas ar pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīdi un samaksa veicama Līgumā norādītajā kārtībā.
- 4.2. **Līguma summa** (bez pievienotā vērtības nodokļa) līzings periodā - 36 (trīsdesmit sešos) kalendārajos mēnešos ir **EUR 11 850.84** (*Vienpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro un 84 centi*). Detalizēts Līguma summas sadalījums ir norādīts Līguma Pielikumā Nr.2 sadaļā "Maksājumu grafiks".
- 4.3. Kopējā Automašīnas atlikusī vērtība līzings termiņa beigās ir EUR 4 294.90 (*Četri tūkstoši divi simti deviņdesmit četri euro un 90 centi*), neieskaitot PVN 21% apmērā, saskaņā ar Līguma Pielikumu Nr.2.
- 4.4. Nomas maksa par pirmo un pēdējo nomas mēnesi tiek aprēķināta atbilstoši Automašīnas faktiskās lietošanas dienu skaitam.
- 4.5. Iznomātājs iesniedz Nomniekam rēķinu par iepriekšējo mēnesi ne vēlāk kā līdz nākamā nomas mēneša 5.darba dienai.
- 4.6. Nomnieks apmaksā Iznomātāja rēķinus ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no to saņemšanas dienas.
- 4.7. Ikmēneša nomas maksa paliek nemainīga visu Līguma darbības laiku.
- 4.8. Līguma summa tiek aplikta ar normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības nodokļa standartlikmi. Pievienotās vērtības nodokļa samaksu Nomnieks veic vienlaikus ar ikmēneša nomas maksājumiem.
- 4.9. Puses vienojas, ka rēķins var tikt sagatavots elektroniski un derīgs bez paraksta (turpmāk tekstā e-rēķins), ja Iznomātājs veiks e-rēķina elektronisku nosūtīšanu uz Nomnieka e-pasta adresi: info@jknplv. Tiks uzskatīts, ka e-rēķins ir nogādāts Nomniekam un Nomnieks ir saņēmis e-rēķinu datumā, kurā tas tiek iesūtīts Nomnieka e-pasta adresē info@jknplv . Gadījumā, ja rodas šaubas par e-rēķina saņemšanu, Iznomātājam ir pienākums pierādīt e-rēķina izsūtīšanas faktu.

5. GARANTIJA

- 5.1. Automašīnas garantija ir 3 (trīs) gadi vai 100000 km nobraukums. Garantijas remonts jāveic Iznomātāja vai Iznomātāja pārstāvja noteiktajās vietās. Garantijas remonta veikšanas vietas ir norādītas līguma Pielikumā Nr.3 "*Tehniskās apkopes (servisa) sniegšanas vietu saraksts Latvijā*".
- 5.2. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem..
- 5.3. Automašīnas atsavināšanas gadījumā Iznomātājam ir pienākums:
 - 5.3.1. noteikt kā obligātu nosacījumu Automašīnas ieguvējam Līguma turpināšanu un pilnīgu ievērošanu no ieguvēja puses, kā arī prasības neievērošanas gadījumā pēc Nomnieka izvēles segt Nomnieka izdevumus vai nodrošināt Nomnieku ar tādu pašu vai, ja tas nav iespējams, ar līdzvērtīgu Automašīnu;
 - 5.3.2. 3 (trīs) darba dienas laikā rakstiski informēt Nomnieku par nodomu atsavināt Automašīnu. Ja Iznomātājs 3 (trīs) dienas laikā nav rakstiski informējis Nomnieku par atsavināšanas faktu, tad Iznomātājam ir jāsedz visi zaudējumi, kas radušies Nomniekam no konstatētā atsavināšanas fakta iestāšanās brīža.
- 5.4. Konstatējot Automašīnas trūkumus, tai skaitā, slēptos defektus, kuri nevarēja tikt pamanīti Automašīnas pieņemšanas – nodošanas brīdī, Iznomātājam ir pienākums

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

novērst slēptos trūkumus 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Nomnieka rakstiskas pretenzijas saņemšanas brīža vai nodrošināt Nomnieku ar tādu pašu vai, ja tas nav iespējams, ar līdzvērtīgu Automašīnu.

- 5.5. Pusēm ir likumīgas tiesības, pilnvaras un rīcībspēja pildīt uzņemtās saistības saskaņā ar Līgumu un atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.6. Līgums Pusēm nosaka likumīgus, spēkā esošus un saistošus pienākumus, kas garantē Līguma nosacījumu savlaicīgu, atbilstošu un pilnīgu izpildi.
- 5.7. Puse pilnīgi un bez ierunām ir atbildīga par visu otrai Pusei iesniedzamo dokumentu, rēķinu un citu materiālu vai informācijas pareizību un patiesumu. Pusei jāatlīdzina otrai Pusei ciestie zaudējumi, kas ir radušies pirmās Puses apzināti nepatiesas sniegtas informācijas vai apzinātas patiesās informācijas slēpšanas gadījumā.
- 5.8. Visi Līgumi un vienošanās, kurus Nomnieks ir slēdzis ar trešajām personām līdz Līguma termiņa beigām un attiecībā uz Automašīnas nodošanu, piemēram, par Automašīnas pārdošanu, ieķīlāšanu, dāvināšanu, mainīšanu, vai tā nodošanu apakšnomā bez saskaņošanas ar Iznomātāju, vai Automašīnas apgrūtināšana ar ierobežotām mantiskajām tiesībām vai citām prasībām trešās personas labā ir pretrunā ar Līgumu un līdz ar to nav spēkā.

6. AUTOMAŠĪNAS ATGRIEŠANA IZNOMĀTĀJAM

- 6.1. Automašīnai, ko Nomnieks nodod Iznomātājam, jābūt ar ražotāja komplektāciju un jāietver viss aprīkojums, kas Automašīnai ir bijis uzstādīts pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas brīdī.
- 6.2. Pirms Automašīnas atgriešana (ja Nomnieks neizmanto Līguma 2.1.4.punktā paredzētās tiesības) Nomniekam jānoņem visi Automašīnas komplektācijas un vērtības pārveidojumi un uzlabojumi (piederumi), kurus Nomnieks veicis tā lietošanas laikā, ja tas nebojā Automašīnas tehnisko stāvokli un komplektāciju.
- 6.3. Automašīnas nodošanu Iznomātājam apliecina Pušu parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts, ar kura parakstīšanu Puses apstiprina, ka Automašīnas tehniskais stāvoklis atbilst līguma noteikumiem un kurš izslēdz jebkuras iespējamās prasības pret Nomnieku attiecībā uz Automašīnas komplektācijas, lietošanas spējas vai pareizas darbības trūkumiem. Akts ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 6.4. Ja Iznomātājs atsakās pieņemt Automašīnu, norādot uz tehniskā stāvokļa un ekspluatācijas īpašību trūkumiem, kuri nav radušies normāla nolietojuma rezultātā, 5 (piecu) darba dienu laikā no atdošanas termiņa Iznomātājs sagatavo attiecīgu paziņojumu, kurā norāda Automašīnas tehniskā stāvokļa, izskata un ekspluatācijas īpašību defektus un trūkumus.
- 6.5. Ja Nomnieks nepiekrīt Iznomātāja paziņojumam par Automašīnas trūkumiem, Nomniekam ir tiesības organizēt neatkarīgu ekspertīzi, kurā pierāda tehniskā stāvokļa un normālu ekspluatācijas īpašību atbilstību Līguma noteikumiem. Neatkarīgas ekspertīzes sabiedrības pārstāvis (pārstāvji) sagatavo ekspertu novērtējumu par Automašīnas tehnisko stāvokli. Ekspertu novērtējuma lēmumi ir galīgi un saistoši attiecīgajām Pusēm.
- 6.6. Ja ekspertu novērtējuma rezultāti pierāda Iznomātāja prasību un paziņojumu nepamatotību, Iznomātājs sedz visus Nomnieka zaudējumus un izmaksas saistībā ar aizkavēto Automašīnu atgriešanu. Ja ekspertu novērtējuma rezultātā ir pierādīta Automašīnas neatbilstība Līguma noteikumiem, Nomnieks sedz visas ar ekspertīzi saistītās izmaksas un rīkojas saskaņā ar Līguma prasībām.

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

7. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU ATRISINĀŠANA

- 7.1. Ja Pusēm neizdodas 20 (divdesmit) darba dienu laikā vienoties par strīda vai domstarpības risinājumu pārrunu ceļā, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu, grozīšanu, iztulkošanu vai spēkā esamību vai neesamību, tiks izšķirts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 7.2. Ja Automašīnas piegāde (nodošana) aizkavējas Iznomātāja vainas dēļ vai arī Iznomātājs nepilda kādu no Līgumā noteiktajiem pienākumiem, Iznomātājs par katru kavējuma dienu maksā Nomniekam līgumsodu 0.1% (nulle komats viens procents) apmērā no maksas par Automašīnas lietošanu visā Līguma darbības periodā, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma summas (Līguma 4.2.punkts).
- 7.3. Ja Nomnieks savlaicīgi neveic kārtējo Līgumā noteikto maksājumu, Iznomātājs ir tiesīgs pieprasīt no Nomnieka kavējuma naudu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no nesamaksātās summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentus) no nesamaksātās summas.
- 7.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā noteikto saistību izpildes, kā arī no zaudējumu atlīdzības, kas otrai pusei radušies no līgumsaistību neievērošanas.
- 7.5. Ja Iznomātājs vairāk nekā 10 (desmit) kalendārās dienas kavē Automašīnas nodošanu Nomniekam, Iznomātājs ir tiesīgs atkāpties no Līguma, nosūtot Iznomātājam vienpusēju paziņojumu par atkāpšanos. Nomnieka atkāpšanās no Līguma neatbrīvo Iznomātāju no pienākuma maksāt līgumsodu.

8. NEPĀRVARAMA VARA

- 8.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma parakstīšanas un kurus Līgumslēdzēju Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst. Ja kāda no Pusēm atsaucas uz nepārvaramu varu, tad šī Puse arī pierāda nepārvaramas varas apstākļu pastāvēšanu.
- 8.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi – ugunsnelaime, kara darbība, vispārēja avārija, epidēmija, dabas stihija, kā arī citi apstākļi, kas neieklaujas līgumslēdzēju Pušu iespējamās kontroles un ietekmes robežās un kuras Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 8.3. Tā Puse, kura atsaucas uz nepārvaramu varu, ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, par tiem nekavējoties rakstveidā paziņo otrai Līgumslēdzēju Pusei, norādot iespējamo saistību izpildes termiņu.
- 8.4. Ja ārkārtēja rakstura apstākļu dēļ Līguma izpilde aizkavējas vairāk kā par 60 (sešdesmit) kalendārām dienām, katrai no Līgumslēdzēju Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu. Ja Līgums tiek izbeigts šādā kārtā, ne vienai no Līgumslēdzēja Pusēm nav tiesību pieprasīt no otras Līgumslēdzēju Puses zaudējumu atlīdzību.

9. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS, GROZĪŠANAS KĀRTĪBA UN KĀRTĪBA, KĀDĀ PIEĻAUJAMA ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA

- 9.1. Līgums stājas spēkā no tā abpusējas parakstīšanas brīža un **ir spēkā 3 (trīs) gadus no dienas, kad parakstīts Automašīnas pieņemšanas – nodošanas akts**, ar kuru Nomnieks pieņēmis lietošanā Automašīnu.

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

- 9.2. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līguma darbību pirms termiņa, iesniedzot Iznomātājam rakstisku paziņojumu 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas iepriekš, norādot Automašīnas nodošanas vietu, laiku un savu pilnvaroto pārstāvi Automašīnas nodošanai, ja:
- 9.2.1. Iznomātājs apzināti ir sniedzis nepatiesu būtisku informāciju Līgumā vai citos ar Automašīnu nepieciešamajos Iznomātāja iesniegtajos dokumentos;
 - 9.2.2. Iznomātājs ar Automašīnu Līguma darbības laikā veic darījumus, kas ir prettiesiski vai pretrunā ar Līgumu;
 - 9.2.3. Iznomātājs neveic Automašīnas nodošanu Nomniekam turējumā un lietošanā un šis kavējums pārsniedz 10 (desmit) kalendārās dienas;
 - 9.2.4. Nomniekam vairs nav nepieciešamības nomāt Automašīnu.
- 9.3. Iznomātājs ir tiesīgs izbeigt Līguma darbību pirms termiņa to rakstiski paziņojot Nomniekam 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, norādot Automašīnas nodošanas vietu, laiku un savu pilnvaroto pārstāvi Automašīnas pieņemšanai ja:
- 9.3.1. Nomnieks apzināti ir sniedzis nepatiesu būtisku informāciju, kas ir kavējusi Iznomātāja Līguma saistību izpildi;
 - 9.3.2. Nomnieks izvairās pildīt ar Līgumu uzņemtās saistības, neatbildot uz Iznomātāja atkārtotiem rakstiskiem atgādinājumiem un brīdinājumiem saskaņā ar Līguma noteikumiem, kā rezultātā Automašīnas vērtība ievērojami samazinās;
 - 9.3.3. Nomnieks Līguma darbības laikā veic darījumus, kas ir prettiesiski vai pretrunā ar Līgumu.
- 9.4. Līguma darbība beidzas, ja:
- 9.4.1. izpildītas Līgumā noteiktās saistības;
 - 9.4.2. Līgums tiek izbeigts pirms termiņa;
 - 9.4.3. Automašīna ir nozagta, nolaupīta, eksplodējusi, iznīcināta vai jebkurā citā veidā kļuvusi nederīga lietošanai, un minētos faktus apstiprina apdrošinātāja lēmums par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu vai atlīdzības izmaksas atteikumu.
- 9.5. Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa jebkurā Līguma darbības laikā, ja ir radušies objektīvi iemesli, brīdinot rakstiski otru pusi 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.

10. CITI NOTEIKUMI

- 10.1. Līguma noteikumi ir saistoši Līguma Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 10.2. Ja sakarā ar izmaiņām Latvijas Republikas normatīvajos aktos atsevišķi Līguma punkti zaudē spēku, tas neietekmē Līguma spēku kopumā un Puses vienojas par attiecīgiem grozījumiem Līgumā, lai nodrošinātu tā atbilstību spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 10.3. Gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 10.4. Grozījumi un papildinājumi Līguma tekstā ir saistoši Līguma Pusēm tikai tajā gadījumā, ja tie ir sagatavoti rakstiski un abpusēji parakstīti.
- 10.5. Līgums un tā pielikumi, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, ir sastādīts un parakstīts 2 (divos) identiskos eksemplāros, uz 23 (divdesmit trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku, latviešu valodā, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai Pusei.
- 10.6. Parakstot Līgumu, abas Puses apliecina, ka ir iepazīnušās ar Līguma noteikumiem un apņemas tos izpildīt un ievērot.

_____ J.Kozuliņš

_____ A.Jaudzems

11. LĪGUMSLĒDZĒJU PUŠU PAZIŅOJUMI, KONTAKTPERSONAS UN INFORMĀCIJA PAR PUSĒM

- 11.1. Visus ar Līgumu saistītos Pušu savstarpējos paziņojumus nosūta rakstveidā uz Līgumā norādīto adresi. Ārkārtējos gadījumos paziņojumus Puses ir tiesīgas nosūtīt arī pa faksu vai e-pastu.
- 11.2. Iznomātājs un Nomnieks apņemas nekavējoties paziņot viens otram par adresu maiņu.
- 11.3. Nosūtot pa pastu paziņojumus, brīdinājumus vai citu korespondenci uz Pušu juridiskajām adresēm (ierakstītā vēstulē), tiks uzskatīts, ka Puses tos ir saņēmušas 7 (septiņtājā) dienā no nodošanas pastā dienas.
- 11.4. Visi Pušu savstarpējie paziņojumi stājas spēkā, ja tie paziņoti Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 11.5. Nomnieka kontaktpersona, kas ir tiesīga parakstīt Automašīnas pieņemšanas-nodošanas aktu: ēku komunikāciju montāžas un apkalpošanas speciālists MODRIS BĒRZLAPS, tālrunis 29461190.
- 11.6. Iznomātāja kontaktpersona, kas ir tiesīga parakstīt Automašīnas pieņemšanas-nodošanas aktu: VALDIS EGLE, tālrunis 29479023.

Līgumam ir šādi pielikumi”:

- 1) *Pielikums Nr.1 "Tehniskā specifikācija/piedāvājums" uz 5 (piecām) lapām.*
- 2) *Pielikums Nr.2 "Finanšu piedāvājums" un Maksājumu grafiks uz 2 (divām) lapām.*
- 3) *Pielikums Nr.3 "Tehniskās apkopes (servisa) sniegšanas vietu saraksts Latvijā" uz 1 (vienas) lapas.*
- 4) *Pielikums Nr.4 "Automašīnas bojājumu novērtēšanas kritēriji" uz 6 (sešām) lapām.*

12. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES, BANKAS REKVIZĪTI UN PARAKSTI

NOMNIEKS:

Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde
Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, LV-5201
Vienotais reģ. Nr.45403000484
Konts LV17UNLA0050005874865
AS SEB BANKA
Tālrunis: 65231206
Fakss: 65231206
E-pasts: info@jknlp.lv

IZNOMĀTĀJS:

SIA "TRANSPONENT"
Vangažu iela 5, Rīga, LV-1024
Vienotais reģ. Nr.40003722171
Konts LV45UNLA0050011927258
AS SEB BANKA
Tālrunis: 67819500
Fakss: 67819501
E-pasts: sales@sixt.lv

Valdes loceklis _____
(J.Kozuliņš)

_____ (A.Jaudzems)