

**IEPIRKUMA LĪGUMS Nr. JKNP 2016/4-A**  
**/Būvmateriālu piegāde A daļa –"Apdares, celtniecības, remonta materiālu un instrumentu piegāde"/**

Jēkabpilī

2016.gada 11.oktobrī

**Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde**, vienotais reģistrācijas numurs 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, LV-5201, tās valdes locekļa Aivara Rutmaņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem (turpmāk tekstā – *Pircējs*), no vienas puses, un

**SIA "Sedumi"**, reģistrācijas Nr.45403008187, juridiskā adrese: Brīvības iela 165, Jēkabpils, LV-52011, tās valdes priekšsēdētāja Egila Bojāra personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata (turpmāk tekstā – *Piegādātājs*), no otras puses,

katrs atsevišķi un abas kopā šī Līguma tekstā turpmāk sauktas – Puse/es, pamatojoties uz Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde iepirkuma komisijas 2016.gada 06.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.24) par publiskā iepirkuma „Būvmateriālu piegāde”, iepirkuma identifikācijas Nr. JKNP 2016/4 (turpmāk tekstā – Publiskā iepirkuma) rezultātiem un Piegādātāja iesniegto piedāvājumu, noslēdz šāda satura līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

**1. LĪGUMA PRIEKŠMETS**

- 1.1. *Piegādātājs* pēc *Pircēja* pasūtījuma apņem nodrošināt *apdares, celtniecības, remonta materiālu un instrumentu iegādi un/vai piegādi* (turpmāk tekstā sauktas "Prece") saskaņā ar Finanšu piedāvājumu (Pielikums Nr.1) un Tehnisko piedāvājumu (Pielikums Nr.2), pēc kuras cenu, daudzumu un sortimentu norāda izrakstītajās Preču pavadzīmēs – rēķinos, bet *Pircējs* to pieņem un samaksā norādīto summu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.
- 1.2. *Piegādātājs* garantē Preces kvalitāti. Nekvalitatīvu Preci *Piegādātājs* pieņem atpakaļ vai apmaina pret kvalitatīvu šajā Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 1.3. Par cenu izmaiņām (ja tās mainās izgatavotāja rūpnīcā, sakarā ar inflāciju valstī u.c.), *Piegādātājam* jāinformē *Pircējs* 14 (četrpadsmit) kalendārās dienas pirms to spēkā stāšanās. Preču cenu izmaiņas *Piegādātājs* nevar attiecināt uz jau pasūtītām Precēm.
- 1.4. Puses vienojas, ka Preču cena var tikt pārskatīta 1 (vienu) reizi Līguma spēkā esamības laikā, izmainot cenu par vienību ne vairāk kā par 10% no Līguma Pielikumā Nr.2 noteiktās cenas. Par pamatu cenu izmaiņai var būt tirgus apstākļu maiņa vai jebkuri citi pamatoti apstākļi. Pusēm savstarpēji par to vienojoties, cenu izmaiņas un pamatojums tiek noformēti rakstiski ar Vienošanās protokolu, kuru pievieno Līgumam kā pielikumu, kas kļūst par šā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

**2. LĪGUMA SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA**

- 1.1. Līguma kopējā summa tiek aprēķināta, kā atsevišķo *Pircēja* izdarīto pasūtījumu summa un nedrīkst pārsniegt **EUR 29 114.87** (*Divdesmit deviņi tūkstoši viens simts četrpadsmit euro un 87 centi*), t.sk., PVN 21% EUR 5 052.99 (*Pieci tūkstoši piecdesmit divi euro un 99 centi*). **Līgumcena bez PVN 21% sastāda EUR 24 061.88** (*Divdesmit četri tūkstoši sešdesmit viens euro un 88 centi*). Mainoties spēkā esošajam normatīvajam regulējumam attiecībā uz pievienotās vērtības nodokli, līguma kopējā summa bez PVN nemainās.
- 1.2. *Pircējs* apņem samaksāt *Piegādātājam* par Preci 25 (*divdesmit piecu*) dienu laikā pēc Preču un Preču pavadzīmes – rēķina saņemšanas dienas.
- 1.3. *Pircējam* ir noteikts saņemto, bet neapmaksāto preču limits šī Līguma ietvaros ne mazāks kā EUR 1 000.00 (*Viens tūkstotis euro 00 centi*). Gadījumos, ja neapmaksāto Preču summa ir sasniegusi šā Līguma ietvaros noteikto limitu, *Pārdevējam* ir tiesības neizsniegt jaunas preču partijas *Pircējam*.
- 1.4. Norēķināšanās par Precēm notiek saskaņā ar līguma 2.2.; 2.3.punkta noteikumiem kā pēcapmaksā ar ierobežotu parāda limitu.
- 1.5. *Pircējs* maksā *Piegādātājam* par Preci, pārskaitos naudas līdzekļus uz *Piegādātāja* bankas kontu un īpašuma tiesības uz Preci pāriet no *Piegādātāja* uz *Pircēju* tikai pēc tam, kad ir pilnīgi samaksāti visi maksājumi, kas nolikti *Pircējam* saskaņā ar šī Līguma noteikumiem, t.i. Preces cena, kas noteikta attiecīgā Preču pavadzīmē - rēķinā.
- 1.6. Par Preces apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad *Pircējs* veicis maksājumu bankā (bankas atzīme uz maksājuma uzdevuma).

\_\_\_\_\_ A.Rutmanis

\_\_\_\_\_ E.Bojārs

- 1.7. *Pircējs* neapmaksā tādas Preces izsniegšanu, kas neatbilst paredzētajai kvalitātei.
- 1.8. Preces cenā ir ietverta: Preču vērtība, visi piegādes izdevumi.
- 1.9. Preču atsevišķo partiju vērtību kopsumma nedrīkst pārsniegt Līguma summu, kas noteikta Līguma 2.1.punktā.
- 1.10. *Pircējs* un *Piegādātājs* vienojas, ka Līguma 2.1.punktā minētā Līguma summa ir maksimāli plānotā summa un, ka *Pircējs*, ņemot vērā objektīvus apstākļus, var veikt Preces pasūtījumu atbilstoši reālajai nepieciešamībai arī par nepilnu apjomu.
- 1.11. Preču vienību cenas ir nemainīga visā Līguma darbības laikā, izņemot Līguma 1.4.punktā noteiktajos gadījumos. *Pircējam* ir tiesības iegādāties jebkuru *Piegādātāja* tirdzniecības vietā izvietoto Preci ar tādu pašu atlaides procentu, kāds piedāvāts publiskajā mazumtirdzniecības vai vairumtirdzniecības piedāvājumā preces iegādes brīdī *Piegādātāja* tirdzniecības vietā.

## 2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. *Pircēja* tiesības un pienākumi:
  - 2.1.1. *Pircējs* apņemas veikt samaksu par Preci šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā.
  - 2.1.2. *Pircējs* apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā parakstīt attiecīgo Preču pavadzīmi – rēķinu, vai arī iesniegt iebilduma aktu Preci pieņemt.
- 2.2. *Piegādātāja* tiesības un pienākumi:
  - 2.2.1. *Piegādātājs* Preču piegādi veic Līgumā noteiktajā termiņā vai citā termiņā par ko Puses vienojušās.
  - 2.2.2. *Piegādātājs* apņemas Preču piegādi, kā arī ar to saistītos pakalpojumus veikt ar *Pircēju* iepriekš saskaņotā laikā.

## 3. PREČU PIEGĀDES, NODOŠANAS -PIEŅEMŠANAS KĀRTĪBA

- 3.1. Katra Preces iegāde un/vai piegāde tiek noformēta ar normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izrakstītu Preču pavadzīmi - rēķinu.
- 3.2. *Pircējs* Preces pasūtījumu veic mutiski – zvanot pa tālruni 65220980; 26529655, pa e-pastu info@sedumi.lv norādot Preces piegādes vietu, laiku, veidu, sortimentu, daudzumu u.c. prasības un/vai *Pircējs* Preci var izvēlēties un saņemt *Piegādātāja* tirdzniecības vietā TC SEDUMI pēc adreses: Brīvības ielā 301A, Jēkabpilī.
- 3.3. Preces piegādi *Pircējam Piegādātājs* veic uz adresi – Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils.
- 3.4. Saskaņā ar šo Līgumu Preču piegāde notiek ar *Piegādātāja* transportu un līdzekļiem, kura iekļauta Preces cenā.
- 3.5. *Pircējs* pēc saviem ieskatiem izvēlas iegādājamās Preces atbilstoši šim Līgumam pievienotajā Tehniskajā piedāvājumā/Tehniskajā specifikācijā (Pielikums Nr.2) norādītajam Preču sortimentam un norādītajai cenai.
- 3.6. Preču piegāde tiek veikta savstarpēji vienojoties par piegādes laiku. Piegāde notiek ne vēlāk kā **24 (divdesmit četru) stundu laikā** no *Pircēja* pasūtījuma saņemšanas brīža uz *Pircēja* norādīto adresi.
- 3.7. *Piegādātājam* nav tiesību *Pircējam* izsniegt Preces citā vērtībā, kā tas norādīts šī Līguma Tehniskajā piedāvājumā/Tehniskajā specifikācijā (Pielikums Nr.2).
- 3.8. *Piegādātājs* apņemas nodot *Pircējam* Preci izgatavotājfirmas standartiem atbilstošā kvalitātē.
- 3.9. *Piegādātājs* ir atbildīgs par piegādājamo Preču kvalitāti un atbilstību pasūtījumam.
- 3.10. *Pircējs* apņemas saņemt Preci atbilstoši šā Līguma noteikumiem. Preces pēc kvalitātes un kvantitātes jāpieņem *Piegādātāja* pārstāvja klātbūtnē. Preces skaitās pieņemtas no brīža, kad *Pircējs* ir parakstījis preču pavadzīmi – rēķinu.
- 3.11. Saņemot kvalitātei neatbilstošas Preces, *Pircējam* ir tiesības Preces nepieņemt.
- 3.12. Ja *Pircējs*, Preci pieņemot, konstatē Preces neatbilstību Tehniskajam piedāvājumam/Tehniskajai specifikācijai, pasūtījumā norādītajām prasībām un/vai konstatējot Preces trūkumus, nekvalitatīvu un bojātu Preci, sastāda par to iebilduma aktu, ko iesniedz *Piegādātājam*.
- 3.13. Iebilduma akta iesniegšanas gadījumā, *Piegādātājs* apmaina neatbilstošās Preces pret atbilstošām un piegādā papildus paredzētajā daudzumā 1 (vienas) darba dienas laikā vai *Pircēja* noteiktajā termiņā bez papildus samaksas.

\_\_\_\_\_ A.Rutmanis

\_\_\_\_\_ E.Bojārs

- 3.14. Preces pavadzīmes - rēķina parakstīšana ir iespējama vienīgi pēc defekta aktā norādīto trūkumu pilnīgas novēršanas.
- 3.15. *Piegādātājs* ir atbildīgs par piegādājamās Preces pilnīgas vai daļējas bojāejas vai bojāšanās risku līdz tās nodošanai *Pircējam*.

#### 4. PRECES KVALITĀTE

- 4.1. *Piegādātājs* garantē, ka Prece atbilst Līguma Tehniskajā piedāvājumā/Tehniskajā specifikācijā norādītajiem parametriem un citiem Līguma noteikumiem.
- 4.2. *Piegādātājs* garantē, ka Prece būs augstas kvalitātes un atbildīs visu to Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, kas uz to attiecas.
- 4.3. *Piegādātājs* nodrošina, ka Prece ir iepakota tā, lai to transportējot un glabājot, tās identitāte saglabātos nemainīga.
- 4.4. Preču kvalitātei jāatbilst pieņemtajiem standartiem, kā arī obligātajām prasībām nekaitīguma un drošības jomā. *Piegādātājs* garantē, ka Preces nav iepriekš bijušas lietošanā.
- 4.5. Garantijas laikā *Pircējs* atbild par katru Preces defektu, ja vien tas nav radies Preces nepareizas ekspluatācijas dēļ.
- 4.6. Garantijas laikā *Piegādātājs* apņemas bez maksas veikt bojātās Preces nomaiņu pret citu tāda paša veida Preci pēc iespējas īsākā laikā, bet ne ilgāk kā 10 (desmit) kalendāra dienu laikā pēc *Pircēja* pārstāvja telefoniska izsaukuma vai rakstiskas pretenzijas saņemšanas brīža.

#### 5. PUŠU ATBILDĪBA

- 5.1. Ja šī Līguma saistības netiek pildītas vai tiek pildītas nepienācīgi, vainīgā Puse ir materiāli atbildīga atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 5.2. Ja *Piegādātājs* neievēro Līgumā noteiktos pasūtījuma izpildes termiņus, tad *Pircējam* ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no summas par katru Preces piegādes kavējuma stundu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma summas.
- 5.3. Ja *Pircējs* neveic pasūtījuma apmaksu Līguma noteiktajā termiņā, tad *Piegādātājam* ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no laikā nesamaksātās Preču summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no laikā nesamaksātās Preču summas.
- 5.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā uzņemto saistību pienācīgas izpildes.
- 5.5. Gadījumā, ja *Piegādātājs* nepilda vai atsakās pildīt Līgumu, vai ja Līgums tiek pārtraukts *Piegādātāja* vainas dēļ, *Piegādātājs* maksā *Pircējam* vienreizēju līgumsodu 10 % (desmit procenti) apmērā no Līguma summas.
- 5.6. Puses atbild par sakarā ar šī Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi otrai Pusei vai trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

#### 6. NEPĀRVARAMĀ VARA

- 6.1. Nepārvaramās varas apstākļu iestāšanās gadījumā, kad tie *Piegādātājam* kavē šī Līguma saistību izpildi (ugunsgrēks, stihijas, karš, blokāde, eksporta – importa aizliegums vai citi kavējoši apstākļi), piegādes termiņš tiek pārcelt atbilstoši laikam, kurā darbojas neparedzētie apstākļi.
- 6.2. *Piegādātājam* jāinformē *Pircējs* par neparedzēto apstākļu iestāšanos un izbeigšanos.
- 6.3. Ja Līguma termiņa pagarinājums sakarā ar nepārvaramas varas apstākļiem sastāda vairāk kā divus mēnešus, katrai Pusei neatlīdzinot otrai Pusei nepārvaramas varas apstākļu rezultātā radušos zaudējumus, ir tiesības atteikties no saistību izpildes, rakstiski paziņojot par to otrai Pusei.

#### 7. LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. Visi Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties un saskaņā ar publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup>pantu. Tie pievienojami Līgumam kā Pielikumi un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

\_\_\_\_\_ A.Rutmanis

\_\_\_\_\_ E.Bojārs

- 7.2. Līgumu var izbeigt Pusēm vienojoties.
- 7.3. **Pircējs** ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, nosūtot **Piegādātājam** rakstisku paziņojumu 3 (trīs) dienas iepriekš, ja izpildās kaut viens no zemāk minētajiem nosacījumiem:
- 7.3.1. ja **Piegādātājs** ir nokavējis Līgumā noteikto piegādes termiņu, un ja **Piegādātāja** nokavējums ir sasniedzis vismaz 24 (divdesmit četras) stundas vai;
- 7.3.2. **Piegādātāja** iesniegtajā Preču pavadzīmē - rēķinā cenas neatbilst (ir lielākas) Līguma Tehniskajā piedāvājumā/Tehniskajā specifikācijā (Pielikums Nr.2) noteiktajām cenām;
- 7.3.3. atkārtoti (vismaz trīs reizes) **Pircējs** ir iesniedzis **Piegādātājam** iebilduma aktu par Preces neatbilstību Līguma Tehniskajam piedāvājumam/Tehniskajai specifikācijai (Pielikums Nr.2);
- 7.3.4. atkārtoti (vismaz trīs reizes) **Pircējs** ir iesniedzis **Piegādātājam** iebilduma aktu par Preces neatbilstību kvalitātei;
- 7.3.5. atkārtoti (vismaz trīs reizes) **Pircējs** ir iesniedzis **Piegādātājam** iebilduma aktu par piegādāto Preču neatbilstību pasūtījumam (veids, sortiments, daudzums u.c. prasības);
- 7.3.6. ja **Piegādātājs** nepilda kādas citas saistības saskaņā ar Līgumu, un ja **Piegādātājs** minēto saistību neizpildi nav novērsis 1 (vienas) darba dienas laikā pēc **Pircēja** rakstiska paziņojuma par šādu saistību neizpildi saņemšanas.
- 7.4. Gadījumā, ja **Pircējs** nokavē maksājumu veikšanas termiņu par 30 (trīsdesmit) kalendārajām dienām, **Piegādātājam** ir tiesības ar ierakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, kura saņemšanu ir apstiprinājis **Pircējs**, brīdināt **Pircēju** par vienpusēju pirmstermiņa Līguma laušanu. Ja **Pircējs** 10 (desmit) darba dienu laikā neveic nokavēto maksājumu, tad **Piegādātājs** ir tiesīgs lauzt Līgumu.
- 7.5. Gadījumā, ja Puses pārtrauc šo Līgumu pirms tā izpildes, Puses sastāda aktu, ar kuru tiek fiksētas uz šī Līguma pārtraukšanas brīdi **Piegādātāja** piegādātās un Līgumā noteiktā kārtībā pieņemtās Preces. **Pircējs** veic norēķinu ar **Piegādātāju** par saskaņā ar šo aktu pieņemtajām Precēm, atbilstoši Līgumā noteiktajiem izcenojumiem. **Pircējs** ir tiesīgs no **Piegādātājam** izmaksājamās summas ieturēt aprēķināto līgumsodu un/vai zaudējumu atlīdzību.

## 8. STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 8.1. Visus strīdus, kas varētu rasties starp Pusēm Līguma izpildes laikā, Puses risinās savstarpējo pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīds izskatāms Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

## 9. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 9.1. Līgums stājas spēkā no 2016.gada 11.oktobra un ir spēkā līdz 2017.gada 10.oktobrim (ieskaitot), vai līdz Līguma 2.1.punktā noteiktās summas pilnīgai apguvei, atkarībā no tā, kurš no nosacījumiem iestājas pirmais, vai līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas visas savas saistības, vai līdz brīdim, kad Puses ir panākušas vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāda no Pusēm, saskaņā ar šo Līgumu, to lauž vienpusēji.
- 9.2. Jautājumi, kuri nav izlemti šajā Līgumā, tiek izlemti atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 9.3. Ja Pusēm mainās personas dati vai bankas rekvizīti, Puse informē otru Pusi ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu brīža. Ja Puse neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot šajā Līgumā esošo informāciju par otru Pusi.
- 9.4. Šis Līgums ir saistošs **Pircējam** un **Piegādātājam**, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņēmuši tiesības un pienākumus.
- 9.5. Puses apņemas neizpaust šī Līguma nosacījumus, saturu, izņemot gadījumus, ja informācija jāsniedz saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 9.6. Lai nodrošinātu kvalitatīvu Līguma izpildi, Puses nozīmē kontaktpersonas šī Līguma izpildei:

\_\_\_\_\_ A.Rutmanis

\_\_\_\_\_ E.Bojārs

- 9.6.1. *Pircēja* kontaktpersona: noliktavas pārzinis Ingus Geistarts, tālrunis 65231206, mob. tālr.: 29486330, e-pasts: info@jknlp.lv ;
- 9.6.2. *Piegādātāja* kontaktpersona: valdes priekšsēdētājs Egils Bojārs, tālrunis 65220981, mob. tālr.: 29294258, e-pasts: info@sedumi.lv .
- 9.7. Pušu kontaktpersonas ir atbildīgas par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Preču pieņemšanas un nodošanas organizēšanu, Preču pavadzīmes - rēķina savlaicīgu iesniegšanu un parakstīšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.
- 9.8. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē savu juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
- 9.9. Līgums sagatavots latviešu valodā, 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 5 (piecām) lapām un Pielikumu Nr.1 un Pielikumu Nr.2 kopā uz 6 (sešām) lapām ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie *Pircēja*, bet otrs - pie *Piegādātāja*.

## 10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

### **PIRCĒJS**

#### **Privatizējamais SIA JK Namu pārvalde**

*Jur. adrese* Andreja Pormaļa iela 39, Jekabpils

*Vienotais reģ.* Nr.45403000484

Konts LV17UNLA0050005874865

AS SEB banka

Tālrunis 65231206

E-pasts: info@jknlp.lv

### **PIEGĀDĀTĀJS**

#### **SIA „Sedumi”**

*Jur. adrese* Brīvības iela 165, Jekabpils

*Vienotais reģ.* Nr.44030008187

Konts LV36UNLA0009004467477

AS SEB banka

Tālrunis 65220981; 29294258

E-pasts: info@sedumi.lv

Valdes loceklis \_\_\_\_\_  
(A.Rutmanis)

Valdes priekšsēdētājs \_\_\_\_\_  
(E.Bojārs)

